

ACTA N° 21

EN GARZA GARCIA, NUEVO LEON, SIENDO LAS DIECIOCHO HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE ABRIL DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE REUNIDOS EN EL RECINTO OFICIAL DEL H. CABILDO LOS C.C. LIC. ALEJANDRO H. CHAPA SALAZAR, PRESIDENTE MUNICIPAL, SR. FRANCISCO ZERTUCHE GONZALEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL SUPLENTE; REGISTROS: LIC. CIPRIANO VILLANUEVA ZOLEZZI, ING. ELIEZER VILLARREAL VILLARREAL, SR. TIBURCIO SANCHEZ TENORIO, SR. RODRIGO ALVAREZ MARTINEZ, SRA. CARMEN GUIZAR DE AGUIRRE, SR. GUILLERMO MONSIVAIS CASTILLO, ING. ARTURO FUENTES BENAVIDES, SINDICOS: DR. HUMBERTO SALAZAR GARZA Y PROFRA. PROCOLA MORALES ARIZPE, ESTANDO ASIMISMO PRESENTES EL C. SECRETARIO DE R. AYUNTAMIENTO, LIC. JUAN MANUEL PARAS GONZALEZ, Y EL C. TESORERO MUNICIPAL, C.P. RICARDO GARZA VILLARREAL, SE PROCEDIÓ A CELEBRAR ESTA SESION ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO CONVOCADA PARA EL DIA DE HOY BAJO EL SIGUIENTE ORDEN DEL DIA:

1. LISTA DE ASISTENCIA Y CERTIFICACION DEL QUÓRUM REGLAMENTARIO.
2. LECTURA Y EN SU CASO APROBACION DEL ACTA RELATIVA A LA SESION DEL H. CABILDO DE FECHA 30 DE MARZO DE 1987.
3. PRESENTACION DEL ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS DEL MES DE MARZO DE 1987 POR EL C. TESORERO MUNICIPAL.

SOMETER A CONSIDERACION DEL H. CABILDO EL DESAFECTAR UN INMUEBLE PROPIEDAD MUNICIPAL UBICADO EN EL CRUZAMIENTO DE LAS CALLES " CALLEJON DE LOS AYALA " Y " RIO JORDAN ", PARA EL EFECTO DE PERMUTARLO CON OTRO DIVERSO PROPIEDAD DEL SR. BERNABE A. DEL VALLE NORIEGA Y DE LA SRA. MARTHA DE LA GARZA DE DEL VALLE, A FIN LLEVAR AL CABO UNA OBRA DE UTILIDAD PUBLICA COMO LO ES LA AMPLIACION DEL CALLEJON DE LOS AYALA.

5. ASUNTOS GENERALES.
6. CLAUSURA DE LA SESION.



EN PRIMER TERMINO SE PASO LISTA DE ASISTENCIA POR PARTE DEL C. SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO, LIC. JUAN MANUEL PARAS GONZALEZ Y ESTANDO PRESENTES LA TOTALIDAD DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO SE DECRETO EL QUORUM REGLAMENTARIO. ACTO SEGUIDO EL LIC. JUAN MANUEL PARAS GONZALEZ PROCEDIO A DAR LECTURA INTEGRAL AL ACTA RELATIVA A LA SESION DEL H. CABILDO DE FECHA 30 DE MARZO DE 1987 Y HECHO LO ANTERIOR EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC. ALEJANDRO H. CHAPA, PUSO A CONSIDERACION LA APROBACION DE DICHA ACTA, MISMA QUE FUE APROBADA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES. A CONTINUACION EL C. TESORERO MUNICIPAL HIZO LA PRESENTACION DEL ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS DEL MES DE MARZO DE 1987, DESTACANDO LAS SIGUIENTES CIFRAS ACUMULADAS AL CITADO MES DE MARZO: LOS INGRESOS TOTALES ASCENDIERON A LA CANTIDAD DE: 2,641'429,000.00 POR EL LADO DE LOS EGRESOS ESTOS ASCENDIERON A LA CANTIDAD DE \$ 1,954'868,000.00, DISTRIBUYENDOSE DE LA SIGUIENTE MANERA:

\$ 905'217,000.00	OBRA PUBLICA
\$ 592'128,000.00	GASTO ADMINISTRATIVO
\$ 457'528,000.00	GASTO DE SERVICIOS PUBLICOS

Y EN SEGUIDA EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC. ALEJANDRO H. CHAPA, PUSO A CONSIDERACION DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO LA APROBACION DE DICHO ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS DEL MES DE MARZO APROBANDOSE POR UNANIMIDAD. PASANDO AL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA EL PRESIDENTE MUNICIPAL SOMETIO A CONSIDERACION DEL H. CABILDO EL DESAFECTAR UN INMUEBLE PROPIEDAD MUNICIPAL UBICADO EN EL CRUZAMIENTO DE LAS CALLES " CALLEJON DE LOS AYALA " Y " RIO JORDAN ", PARA EL EFECTO DE PERMUTARLO CON OTRO DIVERSO PROPIEDAD DEL SEÑOR BERNABE A. DEL VALLE NORIEGA Y DE LA SEÑORA MARTHA DE LA GARZA DE DEL VALLE, A FIN DE LLEVAR AL CABO UNA OBRA DE UTILIDAD PUBLICA COMO LO ES LA AMPLIACION DEL CALLEJON DE LOS AYALA. PARA ESTE EFECTO EL ALCALDE, LIC. ALEJANDRO H. CHAPA, MANIFESTO QUE EL INMUEBLE MUNICIPAL QUE SE PROPONE PERMUTAR POR OTRO DIVERSO, TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE MIDE 17.15 MTS. COLINDANDO CON PROPIEDAD DEL SEÑOR BERNABE A. DEL VALLE NORIEGA Y DE LA SEÑORA MARTHA DE LA GARZA DE DEL VALLE, AL ORIENTE Y AL SUR MIDE 73.54 MTS., DE LONGITUD DE CURVA COLINDANDO CON EL " CALLEJON DE LOS AYALA " Y AL PONIENTE MIDE 15.77 MTS. COLINDANDO CON LOS MISMOS PROPIETARIOS DANDO UNA AREA TOTAL DE 156.69 MTS.<sup>2</sup> LA SUPERFICIE DE TERRENO A PERMU



TARSE PROPIEDAD DE LOS SEÑORES BERNABE A, DEL VALLE NORIEGA Y SEÑORA MARTHA DE LA GARZA DE DEL VALLE CONSTA DE DOS POLIGONOS UBICADOS EN EL MISMO CRUZAMIENTO DEL " CALLEJON DE LOS AYALA " Y " RIO JORDAN ", EL PRIMERO DE ELLOS TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE MIDE 79,84 MTS. DE LONGITUD DE CURVA COLINDANDO CON TERRENO PROPIO; AL ORIENTE MIDE 11,73 MTS. COLINDANDO CON PROPIEDAD MUNICIPAL; AL SUR MIDE 79,49 MTS. EN LINEA QUEBRADA COLINDANDO CON EL " CALLEJON DE LOS AYALA " Y AL PONIENTE MIDE 11,01 MTS., DANDO UN AREA TOTAL DE 841,66 MTS.<sup>2</sup>, EL SEGUNDO POLIGONO TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL ORIENTE MIDE 23.21 MTS. COLINDANDO CON LA CALLE " RIO JORDAN "; AL SUR MIDE 6.64 MTS. COLINDANDO CON PROPIEDAD MUNICIPAL Y AL PONIENTE MIDE 24.40 MTS. DE LONGITUD DE CURVA COLINDANDO CON TERRENO PROPIO, DANDO UN AREA TOTAL DE 54,40 MTS.<sup>2</sup>, MANIFESTO EL LIC. ALEJANDRO H. CHAPA QUE ESTA PROPOSICION COMO SE PUEDE OBSERVAR ES NOTORIAMENTE FAVORABLE PARA EL MUNICIPIO NO SOLAMENTE POR EL EXTRAORDINARIO BENEFICIO DE UTILIDAD PUBLICA QUE SE OBTENDRA CON LA AMPLIACION DEL CITADO CALLEJON DE LOS AYALA SINO PORQUE EL INMUEBLE PROPIEDAD DEL SEÑOR BERNABE DEL VALLE NORIEGA Y DE LA SEÑORA MARTHA DE LA GARZA DE DEL VALLE ES MAYOR EN 739.37 MTS.<sup>2</sup> A LA DEL INMUEBLE MUNICIPAL & PERMUTARSE Y QUE ASIMISMO POR ELLO SI ASI LO DESEAN DICHS PARTICULARES DEBERAN SER COMPENSADOS EQUITATIVAMENTE. CONTINUO EXPONIENDO EL JEFE DE LA COMUNA QUE ESTA OBRA ES DE SUMA IMPORTANCIA YA QUE VERDADERAMENTE EL CALLEJON DE LOS AYALA ES MUY ANGGSTO, CARECE DE BANQUETAS Y ES LA CONTINUACION DE LA CALZADA DEL VALLE, A LO QUE EL SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO, LIC. JUAN MANUEL PARAS GONZALEZ MANIFESTO QUE NO OBSTANTE LAS DIFICULTADES QUE SE PRESENTARON EN MESES PASADOS CON LOS VECINOS DE ESE LUGAR PARA LA AMPLIACION DEL CALLEJON EL ALCALDE YA HABIA LOGRADO EN DIAS PASADOS OBTENER EL CONSENTIMIENTO UNANIME DE LOS MISMOS POR LO QUE MERECE NUESTRA FELICITACION Y RECONOCIMIENTO. MANIFESTO EL ING. ARTURO FUENTES BENAVIDES SOBRE LA CONVENIENCIA DE LOGRAR EL CONSENTIMIENTO DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA ACERA SUR DE ESE CRUZAMIENTO A FIN DE QUE NOVIERA SU BARDA Y OBTENER ASI MEJOR VIALIDAD A LO QUE EL LIC. ALEJANDRO H. CHAPA MANIFESTO QUE EFECTIVAMENTE SE ESTAN LLEVANDO AL CABO PLATICAS CON DICHA PERSONA PARA MEJORAR AUN MAS ESTA OBRA DE INTERES COMUNITARIO, ACTO SEGUIDO HIZO USO DE LA PALABRA LA PROFRA, PROCOLA MORALES ARIZPE, EL ING. ELIEZER VILLARREAL VILLARREAL Y EL DR. HUM-



BERTO SALAZAR GARZA PARA FELICITAR AL PRESIDENTE MUNICIPAL POR LOGRAR EL CONSENSO DE LOS VECINOS DE ESE SECTOR LO CUAL MUCHAS VECES ES DIFICIL DE OBTENER CONCILIANDO LOS DIVERSOS INTERESES QUE SE PRESENTAN, INQUIRIENDO AL PROPIO ALCALDE A CONTINUAR TRABAJANDO PARA RESOLVER LOS PROBLEMAS DERIVADOS POR EL INTENSO TRAFICO VEHICULAR QUE SE PRESENTA EN ESTE MUNICIPIO NO SOLAMENTE PARA LA FLUIDEZ DEL MISMO SINO PARA LA SEGURIDAD DEL PEATON. A CONTINUACION EL LIC. ALEJANDRO H. CHAPA PUSO A CONSIDERACION DE LOS PRESENTES LO EXPUESTO EN ESTE PUNTO DEL ORDEN DEL DIA APROBANDOSE POR UNANIMIDAD, EN SEGUNDA SE PASO A ASUNTOS GENERALES Y COMENTO EL ING. ARTURO FUENTES BENAVIDES SOBRE LA PRESTACION DEL SERVICIO MEDICO YA QUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY SE HABIA DECIDIDO CONTRATARLO CON EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL Y QUE PROBABLEMENTE A ESTE AYUNTAMIENTO LE CONVENDRIA HACER LO MISMO A LO QUE EL PRESIDENTE MUNICIPAL MANIFESTO QUE EL PERSONAL QUE LABORA EN ESTA PRESIDENCIA ESTA MUCHO MUY CONTENTO CON LA PRESTACION DE ESTE SERVICIO APOYANDO LO ANTERIOR EL SEÑOR RODRIGO ALVAREZ MARTINEZ Y EL DR. HUMBERTO SALAZAR GARZA PERO DIJO EL PROPIO ALCALDE QUE VALDRIA LA PENA HACER UN ESTUDIO SOBRE LA POSIBLE CONVENIENCIA DE LO ANTERIOR ENCARGANDO PARA ELLO AL TESORERO MUNICIPAL. A CONTINUACION EL PRESIDENTE MUNICIPAL INFORMO A LOS PRESENTES SOBRE ALGUNAS OBRAS COMO LA PROLONGACION DE LA AVE. MORONES PRIETO DE CORREGIDORA AL PONIENTE LA CUAL VA MUY AVANZADA Y QUE SE ESTA TRABAJANDO HASTA LOS DOMINGOS INCLUSIVE HORAS EXTRAS. ASIMISMO, INFORMO SOBRE LA OBRA DE LA TERCERA ETAPA DEL DRENAJE PLUVIAL QUE YA SE HABIA LLEGADO A UN CONVENIO CON EL PROPIETARIO DEL INMUEBLE UBICADO DONDE TOPA LA CALLE SANTA MONICA CON EL FIN DE PASAR POR DICHO PREDIO EL DUCTO DEL DRENAJE PLUVIAL Y QUE CON ESTO TAMBIEN SE LOGRARIA PROLONGAR LA CITADA CALLE SANTA MONICA HASTA EL CALLEJON DE LOS AYALA. SOBRE EL PANTEON MUNICIPAL DIJO EL ALCALDE QUE EL TERRENO QUE SE ESTABA CONTEMPLANDO PARA ESTE FIN SI ES MUNICIPAL POR LO QUE YA HABIA GIRADO INSTRUCCIONES PARA BARDARLO Y SE HICIERA EL PROYECTO CORRESPONDIENTE. EN SEGUNDA HICIO USO DE LA PALABRA EL REGIDOR SR. GUILLERMO MONSIVAIS CASTILLO PARA DECIR QUE LA GENTE QUE VIVE Y TRANSITA POR EL SECTOR SUROESTE DEL MUNICIPIO ESTABA MUY CONTENTA POR LAS BANQUETAS QUE SE HAN CONSTRUIDO Y QUE SE SIGUEN CONSTRUYENDO COMO POR EJEMPLO LAS DEL BOULEVARD DIAZ ORDAZ Y LAS DE LA CALLE ORO EN FOMERREY 22 LOGRANDO CON ESTO SEGURIDAD, INSURECIMIENTO Y EL CUIDADO DE LA PROPIA CALLE.



CONTINUO EL LIC. ALEJANDRO H. CHAPA INFORMANDO QUE EN LO --  
 QUE VA DEL AÑO ENTRE LOS ARBOLES QUE SE HAN SEMBRADO Y REGA --  
 LADO SE HA LLEGADO A 10,000 Y QUE SE SEGUIRA CON ESTA CAMPA --  
 NA DE FORESTACION CONFORME LO ESTABLECIO EN SU PRIMER INFOR --  
 ME DE GOBIERNO. ASIMISMO, AGRADECIO A CERAMICA REGIONMONTA --  
 NA, S. A., POR LA DONACION DEL SEMAFORO UBICADO FRENTE A --  
 ESA EMPRESA Y QUE EL MARTES PASADO HABIA ASISTIDO A LA FIR --  
 MA DEL CONVENIO UNICO DE DESARROLLO A LA QUE ASISTIO EL C. --  
 SECRETARIO DE GOBERNACION LIC. MANUEL BARTLETT DIAZ, TAM --  
 BIEN DIJO EL JEFE DE LA COMUNA QUE SE HABIA INAUGURADO LA --  
 BIBLIOTECA MUNICIPAL " CONCHITA MONTEMAYOR DE RIESTRA " UBI --  
 CADA EN EL FRACCIONAMIENTO LOS SAUCES Y QUE SE CONTINUARA --  
 CON EL PROGRAMA CULTURAL DE BIBLIOTECAS. ACTO SEGUIDO LA --  
 RESIDORA SRA. CARMEN GUIZAR DE ASUIRRE PIDIO A LOS PRESEN --  
 TES A QUE INVITEN A LA GENTE A ASISTIR A LAS BIBLIOTECAS MU --  
 NICIPALES YA QUE SE ENCUENTRAN LIBROS Y ENCICLOPEDIAS MUY --  
 INTERESANTES. EN SEGUIDA EL SINDICO PRIMERO DEL AYUNTAMIE --  
 NTO, DR. HONBERTO SALAZAR GARZA, FELICITO AL ALCALDE POR SU --  
 EXTRAORDINARIA LABOR DE PROMOCION DE BANQUETAS Y POR LA --  
 OBRAS DE AMPLIACION DEL CALLEJON DE LOS AYALA. LA PROFRA. --  
 BECOLA MORALES ARIZPE HIZO USO DE LA PALABRA PARA AGRADE --  
 CERLE AL LIC. ALEJANDRO H. CHAPA Y A SU ESPOSA LA SRA. ORA --  
 LIA MUÑOZ DE CHAPA EN NOMBRE DE LAS SEÑORAS QUE TRABAJAN EN --  
 LOS CENTROS DE MANUALIDADES LA DONACION QUE HICIERAN DE LAS --  
 MAQUINAS DE COSER LO CUAL DEMUESTRA LA CONSTANTE PREOCUPA --  
 CION DE ESTA ADMINISTRACION POR MEJORAR EL NIVEL DE VIDA DE --  
 LAS FAMILIAS ENSEÑANDO A LAS CITADAS SEÑORAS A TRABAJAR CON --  
 FECCIONANDO PRENDAS DE VESTIR. TAMBIEN DIJO EL PRESIDENTE --  
 MUNICIPAL QUE SIGUIEN AVANZANDO LAS OBRAS DE REMODELACION --  
 DEL CENTRO VALLE Y QUE EL DIA DE AYER Y EL DIA DE HOY SE PU --  
 BLICO EN LA PRENSA LA CONVOCATORIA PARA LA INTRODUCCION DE --  
 SERVICIO EN LA COLONIA CANTERAS LA CUAL ES MUY POPULOSA Y CA --  
 RECL DE ESE SERVICIO TAN ELEMENTAL Y QUE ENTRE OTRAS --  
 COSAS SE RESOLVERAN PROBLEMAS DE SALUD. DIJO EL ALCALDE --  
 QUE PARA FOMENREY EL OBISPO SE ESTAN TRAMITANDO SU ELECTRI --  
 FICACION Y DRENAJE SANITARIO. PARA TERMINAR TOMO LA PALABRA --  
 DON FRANCISCO ZERTUCHE GONZALEZ INFORMANDO SOBRE ALGUNAS AC --  
 TIVIDADES CULTURALES. INVITO AL H. CABILDO A QUE ASISTA DEL --  
 14 DE MAYO A LA EXPOSICION DE CERAMICA DE LA SRA. ORA --  
 LIA MUÑOZ DE CHAPA EN EL MUSEO EL CENTENARIO. DIJO QUE EL --  
 11 DE MAYO EN EL CENTRO DE ARTE POPULAR SE LLEVARA AL CABO --  
 UNA EXPOSICION DE PIEZAS DE CRISTAL Y VIDRIO DEL MAESTRO --  
 JOVIER MELENDEZ Y QUE EN LA CASA DE LA CULTURA EL ARQ. JOSE



LUIS VILLASEÑOR EXPONDRÁ PARTE DE SUS ACUARELAS, CONTINUO MANIFESTANDO EL ALCALDE SUPLENTE QUE EL DÍA DE HOY EN EL AUDITORIO SAN PEDRO A LAS 21:00 HRS., SE LE RENDIRÁ UN HOMENAJE AL MAESTRO JOSE SANDOVAL Y DIJO QUE EN TOTAL DURANTE EL MES DE MAYO SE LLEVARÁN AL CABO NOVENTA Y CINCO EVENTOS CULTURALES O SEA MAS DE TRES EVENTOS DIARIOS, ACTO SEGUIDO Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DIO POR CLAUSTRADA LA SESION. DAMOS FE. - - - - -

*[Signature]*  
LIC. ALEJANDRO H. CHAPA  
C. PRESIDENTE MUNICIPAL

*[Signature]*  
LIC. JUAN MANUEL PARAS GONZALEZ  
C. SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO

*[Signature]*  
SR. FRANCISCO ZERTUCHE GONZALEZ  
C. PRESIDENTE MUNICIPAL SUPLENTE

*[Signature]*  
C.P. RICARDO GARZA VILLARREAL  
C. TESORERO MUNICIPAL

*[Signature]*  
ING. CIPRIANO VILLANUEVA ZOLEZZI  
C. PRIMER REGIDOR

*[Signature]*  
ING. ELIEZER VILLARREAL VILLARREAL  
C. SEGUNDO REGIDOR

*[Signature]*  
C. FRANCISCO SANCHEZ TENORIO  
TERCER REGIDOR

*[Signature]*  
C. RODRIGO ALVAREZ MARTINEZ  
CUARTO REGIDOR

*[Signature]*  
C. CARMEN GUIZAR DE AGUIRRE  
QUINTO REGIDOR

*[Signature]*  
C. GUILLERMO MONSIVAIS CASTILLO  
SEXTO REGIDOR

*[Signature]*  
ING. ANTONIO ALFONSO BENAVIDES  
REGIDOR POR F.P. PROF.

*[Signature]*  
DR. HUMBERTO SALAZAR GARZA  
SINDICO PRIMERO

*[Signature]*  
PROF. PROCOLA MONALES ARIZPE  
SINDICO SEGUNDO